



VADOVYBĖS ATASKAITA

2025 m.

**Bariūnų g. 1, Satkūnų k.,
LT-84101 Joniškio r.**

TURINYS

VEIKLOS APŽVALGA	2
1. APIE BENDROVĘ	4
2. SVARBIAUSI 2025 METŲ VEIKLOS ĮVYKIAI	5
3. BENDROVĖS VALDYMAS	5
3.1 Visuotinis akcininkų susirinkimas	6
3.2 Bendrovės vadovas	6
3.3 Bendrovės valdymo struktūra	6
4. BENDROVĖS PERSONALAS	6
5. BENDROVĖS VEIKLA	7
5.1 Geriamojo vandens tiekimas	8
5.1.1 Vandens gavyba ir ruošimas	8
5.1.2 Vandens tiekimas	8
5.1.3 Geriamojo vandens kokybė	9
5.2 Nuotekų tvarkymas	10
5.2.1 Nuotekų surinkimas	10
5.2.2 Nuotekų valymas ir dumblo tvarkymas	11
5.2.3 Paviršinių nuotekų tvarkymas	12
5.3 Klientų aptarnavimas	13
5.3.1 Bendrovės klientai	13
5.3.2 Atsiskaitymas už suteiktas paslaugas	14
6. VEIKLOS IR FINANSINIAI RODIKLIAI, INVESTICIJOS, PLANAI IR PROGNOZĖS	15
6.1 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos	15
6.2 Paslaugų teikimo apimtys ir pajamos	16
6.3 Sąnaudos	17
6.4 Veiklos rodikliai	18
6.5 Investicijos ir vykdomi projektai	19
6.6 Veiklos planai ir prognozės	23
6.7 Finansinės rizikos valdymas	24
7. RYŠIAI SU VISUOMENE IR VEIKLOS VIEŠINIMAS	25
7.1 Klientų informavimas	25
7.2 Klientų skundų analizė	25
7.3 Klientų apklausa	25
8. SVARBŪS ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS	26

VEIKLOS APŽVALGA

2025 metais UAB „Joniškio vandenys“ (toliau Bendrovė) nuosekliai įgyvendino vandentvarkos infrastruktūros plėtros ir atnaujinimo darbus, siekdama užtikrinti patikimas ir kokybiškas paslaugas rajono gyventojams bei įmonėms. Didžiausias dėmesys skirtas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų modernizavimui, tinklų plėtrai bei veiklos efektyvumui didinti. Įgyvendinant infrastruktūros projektus, buvo plečiami centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai, sudarant galimybes naujiems vartotojams prisijungti prie centralizuotų sistemų.

TINKLŲ PLĖTRA IR NAUJŲ VARTOTOJŲ PRIJUNGIMAS

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovė tęsė vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų įrengimą pagal gyventojų poreikius. Įgyvendinti sprendimai sudarė sąlygas naujiems vartotojams prisijungti prie centralizuotos sistemos, taip didinant paslaugų prieinamumą.

Taip pat buvo vykdomi projektai, skirti atokesnių teritorijų infrastruktūros gerinimui – įrengti nauji ar modernizuoti nuotekų tinklai, padidinant jų pralaidumą ir užtikrinant saugesnį nuotekų transportavimą.

INFRASTRUKTŪROS ATNAUJINIMAS IR PATIKIMUMAS

Siekdama užtikrinti patikimą vandentvarkos sistemos veikimą, bendrovė vykdė susidėvėjusių tinklų ir įrenginių rekonstrukciją. Buvo atnaujinamos probleminės vandentiekio ir nuotekų tinklų atkarpos, modernizuojami technologiniai įrenginiai.

Atnaujinimo darbai leido sumažinti gedimų skaičių, efektyviau valdyti tinklus bei mažinti vandens nuostolius. Nuolatinė infrastruktūros priežiūra ir modernizavimas išlieka viena svarbiausių veiklos krypčių.

ENERGINIS EFEKTYVUMAS IR TVARUMAS

Bendrovė aktyviai diegia tvarius sprendimus, didinančius veiklos efektyvumą ir mažinančius poveikį aplinkai. Planuojamos atsinaujinančios energijos technologijos, kurios leis dalį elektros energijos pasigaminti savarankiškai, taip mažinant eksploatacines sąnaudas.

Žiedinės ekonomikos principų taikymas bei energijos išteklių optimizavimas prisideda prie šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijų mažinimo ir tvarios veiklos užtikrinimo.

APLINKOSAUGA IR KOKYBĖS UŽTIKRINIMAS

Didelis dėmesys skiriamas aplinkos apsaugai ir paslaugų kokybei. Atliekami laboratoriniai vandens ir nuotekų tyrimai užtikrina, kad į aplinką būtų išleidžiamas tinkamai išvalytas vanduo.

Kokybės kontrolės stiprinimas ir modernių tyrimo metodų taikymas leidžia užtikrinti patikimus ir aukštus aplinkosauginius standartus atitinkančius rezultatus.

KLIENTAI IR PASLAUGŲ POKYČIAI

2025 metais bendrovė toliau stiprino ryšį su klientais ir didino jų pasitikėjimą. Klientų skaičius augo, o paslaugų poreikis išliko stabilus.

Stebimas nuosaikus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų augimas gyventojų segmente, tuo tarpu verslo sektoriuje pokyčiai išlieka priklausomi nuo ekonominių sąlygų.

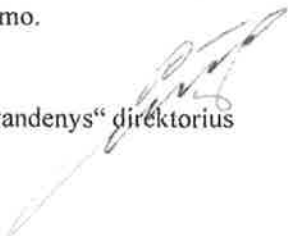
Reguliariai atliekamos klientų apklausos rodo aukštą pasitenkinimo lygį tiek vandens kokybe, tiek aptarnavimu, o tai patvirtina kryptingą bendrovės veiklos gerinimą.

APIBENDRINIMAS

UAB „Joniškio vandenys“ 2025 metais kryptingai investavo į infrastruktūros plėtrą, technologinį atsinaujinimą ir tvarius sprendimus. Įgyvendinti darbai užtikrina patikimą vandentvarkos sistemos veikimą, gerina paslaugų kokybę bei prisideda prie aplinkos apsaugos tikslų įgyvendinimo.

Arvydas Murza

UAB „Joniškio vandenys“ direktorius



1. APIE BENDROVĘ

Uždaroji akcinė bendrovė „Joniškio vandenys“ yra strateginė įmonė, teikianti svarbias viešąsias paslaugas, kurių teikimui licencijos turėtojas privalo laikytis Europos Sąjungos teisės aktų, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, kitų įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių licencijuojamą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą. Bendrovė įregistruota 1991 m. spalio 23 d., reorganizuota 1995 m. balandžio 21 d.

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2021 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr.O3E-951 „Dėl UAB „Joniškio vandenys“ išduotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-29 pakeitimo“ bendrovei suteikta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija, suteikianti teisę vykdyti geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugą Joniškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Uždarosios akcinės bendrovės „Joniškio vandenys“ veiklos tikslai yra užtikrinti abonentų aprūpinimą geriamuoju vandeniu, nuotekų tvarkymu, vandens ūkio plėtojimą ir vystymą, saugų vandens ir nuotekų sistemų eksploatavimą, gauti pelną iš bendrovės vykdomos veiklos, užtikrinti akcininkų bendrovei perduoto turto bei bendrovės veiklos metu sukaupto turto efektyvų panaudojimą. Bendrovės pagrindinis veiklos objektas yra geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų valymas bei paviršinių nuotekų tvarkymas.

MISIJA – užtikrinti nepertraukiamą kokybiško vandens tiekimą, nuotekų šalinimą, valymą bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, užtikrinant paslaugų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausiais išlaidas bei nedarant žalos aplinkai.

VIZIJA – moderni, konkurencinga, gerai organizuota, nuolat ugdanti darbuotojus, skaidriai veikianti, finansiškai stipri bendrovė, sugebanti vykdyti gerai apgalvotas investicijas nukreiptas į aukščiausios kokybės paslaugas, pelno siekianti, tvari Joniškio miesto ir rajono bendrovė.

VERTYBĖS: atsakomybė, inovatyvumas, profesionalumas, motyvacija, dėmesingumas, draugiškumas.

2. SVARBIAUSI 2025 METŲ VEIKLOS ĮVYKIAI

Kovo 24 d. UAB „Joniškio vandenys“ vadovo pareigas pradėjo eiti Arvydas Murza. Bendrovės vadovas išrinktas penkerių metų kadencijai. Naujasis vadovas turi daugiau nei 25 metų vadovavimo patirtį įvairiose verslo struktūrose. Per savo profesinę karjerą jis yra sukaupęs reikšmingą patirtį organizacijų valdymo, veiklos efektyvinimo bei strateginio planavimo srityse. Vadovas yra įgijęs radioinžinerijos išsilavinimą bei teisės magistro laipsnį, kuris suteikia papildomų kompetencijų priimant kompleksinius vadybinius ir teisinius sprendimus.

Balandžio 23 d. su Viešąja įstaiga Centrine projektų valdymo agentūra pasirašyta projekto sutartis „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Joniškio rajone“ Nr. 26-202-P-0001. Pagal šią sutartį iki 2029 m. rugsėjo 1 d. numatoma nutiesti 16,529 k. nuotekų tinklų ir 4,485 km. vandentiekio tinklų, rekonstruoti Gataučių ir Stungių nuotekų valymo įrenginius. Projekto tikslas padidinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, pagerinti teikiamų paslaugų kokybę Joniškio rajono savivaldybėje.

Rugpjūčio 5 d. Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba Joniškio miesto vandens bokšte ir Medžiotojų g. 1 užfiksavo mikrobiologinių rodiklių pokytį, dėl kurio gyventojams laikinai rekomenduota geriamąjį vandenį vartoti virintą. Plačiau aprašyta 5.1.3 skiltyje „Geriamojo vandens kokybė“.

Rugsėjo 4 d. su UAB „Artva“ pasirašyta požeminio vandens gavybos gręžinio įrengimo Satkūnų vandenvietėje statybos rangos darbų sutartis. Numatyta statybos rangos darbus atlikti per 4 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos, tačiau ne ilgiau, kaip per 6 mėn. Gyvenvietėje buvusiame gręžinyje nustatytas sienutės pažeidimas per kurį į geriamąjį vandenį patekdavo grunto dalelės, kadangi toks gręžinys netinkamas eksploatuoti, o siekiant tiekti gyventojams kokybišką geriamąjį vandenį buvo priimtas sprendimas išgręžti naują gręžinį.

Spalio 16 d. parengta Joniškio vandens bokšto (Turgaus g. 16, Joniškis) techninės būklės ataskaita. Kurioje nurodyti bokšto pažeidimai ir trūkumai. Norint saugiai eksploatuoti, bei sumažinti ardančiųjų klimatinių (drėgmės, lietaus, vėjo, žaibo, saulės radiacijos) eksploatacinių (kondensatų, vandens įgerties) faktorių poveikių įtaką gelžbetoniniam vandens bokštui ir jo konstrukcijoms, planuojama vadovautis statinio techninės būklės vertinimo ataskaitos rekomendacijomis.

3. BENDROVĖS VALDYMAS

Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gegužės 11 d. įsakymu Nr. A-470 patvirtinti UAB „Joniškio vandenys“ įstatai. Kuriuose nurodyti bendrovės valdymo organai:

- visuotinis akcininkų susirinkimas;
- vadovas.

Visuotinio akcininko susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo tvarka, kitų bendrovės organų kompetencija, jų rinkimo ir atšaukimo tvarka nesiskiria nuo nurodytu Akcinių bendrovių įstatyme. Bendrovės visų akcijų savininkė Joniškio rajono savivaldybė, jos raštiški sprendimai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams. Valdyba ir stebėtojų taryba nėra sudaromos.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 4,3 mln. Eur. Jis padalytas į 1494753 vnt. nematerialiąsias 2,90 Eur nominalios vertės vardines akcijas. Bendrovė neįsigijo ir neperleido, neturi savų akcijų.

3.1 Visuotinis akcininkų susirinkimas

Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas, kuris turi teisę keisti ir papildyti bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti audito įmonę, metinių finansinių ataskaitų auditui atlikti, tvirtinti metinių finansinių ataskaitų rinkinį, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei spręsti ir kitus bendrovės įstatuose jo kompetencijai priskirtus klausimus.

3.2 Bendrovės vadovas

Bendrovės vadovas – direktorius, kurį renka, priima ir atleidžia iš pareigų akcininkė Joniškio rajono savivaldybė. Direktorius organizuoja kasdienę bendrovės veiklą, vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės gamybinę, komercinę bei finansinę veiklą, efektyviai naudoja bendrovės turtą ir kt., taip pat vykdo Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme bendrovės vadovui priskirtas valdybos funkcijas.

3.3 Bendrovės valdymo struktūra

UAB „Joniškio vandenys“ yra savivaldybės valdoma bendrovė, kurios pagrindinė akcininkė yra Joniškio rajono savivaldybė. Bendrovės valdymo struktūrą sudaro šie pagrindiniai lygmenys:

- Joniškio rajono savivaldybė
- Bendrovės vadovas
- Struktūriniai padaliniai

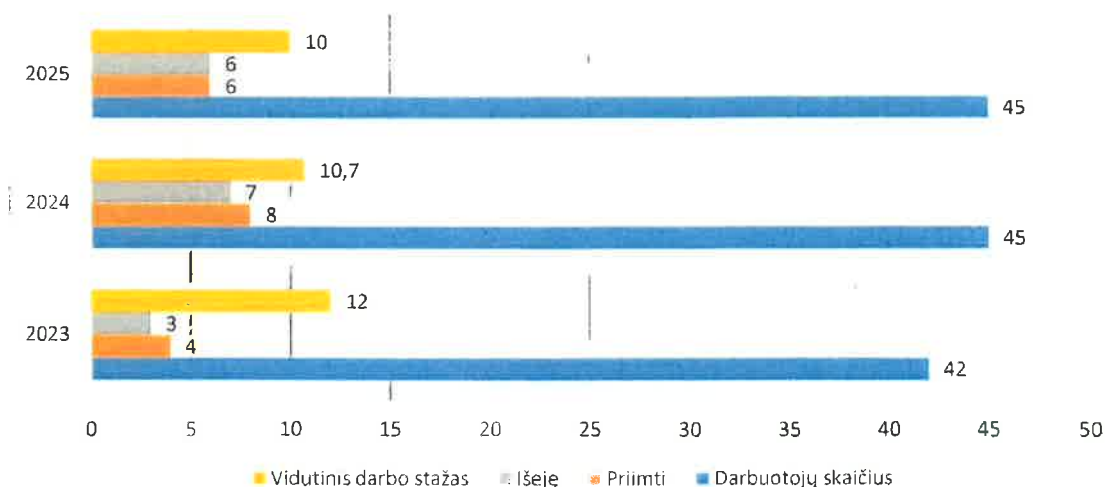
Atsižvelgiant į darbų apimtį pokyčius ir planuojamus darbus nuo 2026 m. bendrovės valdymo struktūra planuojama atnaujinti.

4. BENDROVĖS PERSONALAS

Per 2025 m. metus buvo atleisti 6 darbuotojai, o vidutinis darbuotojų skaičius buvo 45. Personalo judėjimo rodiklis (priimti ir atleisti darbuotojai) siekė 26,67 proc. Ataskaitinį laikotarpį lyginant su praėjusiu laikotarpiu bendrovėje išlaikytas stabilus darbuotojų skaičius (45 darbuotojai), o tai rodo sėkmingą personalo planavimą ir poreikio subalansavimą. Nors priėmimų

skaičius sumažėjo 25 %, o išėjimų – 14,3 %, bendras pokytis išliko neutralus, todėl galima teigti, kad darbuotojų rotacija tapo nuosaikesnė ir labiau kontroliuojama. Darbuotojų amžiaus vidurkis – 53 metai, todėl bendrovėje dirba brandūs ir didelę profesinę patirtį sukaupęs kolektyvas. Informacija apie darbuotojų skaičiaus bendrovėje pasikeitimą pateikta 1 pav.

1 pav. Bendrovės darbuotojų skaičiaus dinamika 2023-2025 m.



Ataskaitiniais metais didžiausią dalį darbuotojų sudarė, dirbantys padidintos rizikos sąlygomis – 29 darbuotojai atestuoti darbui šuliniuose, požeminiuose statiniuose ir uždaroje talpyklose, 14 – grunto kasimo, tvirtinimo ir kitų darbų iškasose bei pylimuose srityje, 11 – aukštalipio darbų vadovai, 5 – aukštalipio darbų darbininkai. Tai rodo stiprų bendrovės pasirengimą vykdyti sudėtingus ir pavojingus statybos bei inžinerinius darbus.

Siekiant užtikrinti, kad darbuotojų kvalifikacija ir kompetencijos atitiktų atliekamo darbo pobūdį, bendrovėje kiekvienais metais yra organizuojami įvairūs mokymai. 2025 m. darbuotojai dalyvavo įvairiuose kvalifikacijos kėlimo seminaruose, taip pat dalis darbuotojų buvo apmokyti ir atestuoti pagal darbų saugos mokymo programas.

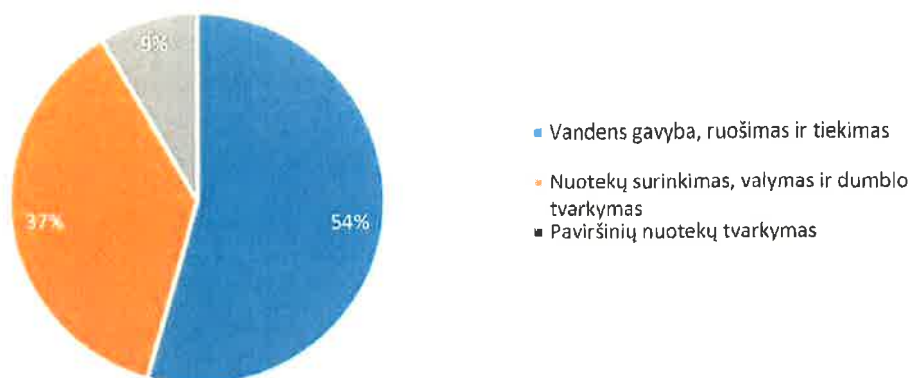
Apibendrinant galima teigti, kad bendrovė sistemingai užtikrina darbuotojų kvalifikaciją, teisės aktų reikalavimų laikymąsi ir aukštą darbų saugos lygį, ypač vykdant padidintos rizikos darbus.

5. BENDROVĖS VEIKLA

Bendrovės vykdoma pagrindinė veikla yra:

- vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas;
- nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas;
- paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymas.

2 pav. Bendrovės teikiamų paslaugų struktūra.



Bendrovės veiklos sėkmė priklauso nuo teikiamų paslaugų kokybės, todėl visa bendrovės veikla orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą. Aukščiausias įvertinimas – tai kokybiškų paslaugų teikimas vartotojams.

5.1 Geriamojo vandens tiekimas

5.1.1 Vandens gavyba ir ruošimas

Bendrovė aprūpina geriamu vandeniu Joniškio ir Žagarės miestus bei 36 gyvenvietes. Vanduo išgaunamas iš 30 vandenviečių ir 40 artezinių gręžinių. Ataskaitiniais metais iš gręžinių išgauta 602,95 tūkst. m³ vandens. Išgautas požeminis vanduo ruošiamas 29 vandens kokybės gerinimo įrenginiuose ir tiekiamas vartotojams bei abonentams. 2025 m. vandens gerinimo įrenginiuose buvo paruošta 602,10 tūkst. m³ geriamojo vandens, jo paruošimui sunaudota 6,7 tūkst. m³ vandens ruošimo procese. Vartotojams ir abonentams patiekta 595,40 tūkst. m³ (3 pav.)

3 pav. Geriamojo vandens rodikliai, tūkst. m³

Geriamas vanduo	2023	2024	2025
Išgautas	587,10	620,50	602,95
Paruoštas	585,50	617,00	602,10
Patiektas	579,00	612,80	595,40

Atsižvelgiant į lentelėje pateiktus duomenis ir lyginant ataskaitinį laikotarpį su praėjusiu išgauto vandens kiekis mažėjo 17,55 tūkst. m³.

5.1.2 Vandens tiekimas

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovė eksploatavo 192 km. vandentiekio tinklą, 266 hidrانتus ir 1 vandens ėmimo kolonėlę. Bendrovėje vienas iš svarbių kriterijų yra tiekiamo geriamojo vandens nuostoliai. Geriamojo vandens netektys ataskaitiniais metais siekė 32 proc. (193,85 tūkst. m³) nuo viso išgauto kiekio. Pagrindinė netekčių priežastis – bloga vandentiekio

tinklų techninė būklė, didėjantys vandens nuostoliai iki vandentiekio įvadų ir vartotojų ne laiku deklaruojamas vandens suvartojimas. Bendrovėje ataskaitiniais metais buvo likviduotos 96 vandentiekio tinklų avarijos. Daugiausia avarijų įvyksta dėl susidėvėjusių tinklų, slėgio svyravimų, grunto judėjimo, didelių temperatūrų svyravimų žiemos metu. Siekiant mažinti vandens nuostolius planuojama:

- Slėgio zonų formavimas ir slėgio reguliavimas;
- Akustinė paslėptų nuotėkių paieška;
- Senų vamzdynų keitimas prioritetinėse zonose;
- Nuotolinės apskaitos diegimas;
- Reguliarus rezervuarų sandarumo tikrinimas.

5.1.3 Geriamojo vandens kokybė

Geriamam vandeniui yra atliekami nuolatiniai kokybės tyrimai atestuotose laboratorijose pagal Lietuvos higienos normą HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Tyrimai atliekami griežtai pagal Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos patvirtintą kontrolės dažnumą. Kasmet Joniškio m., Skaistgirio (Budraičių), Daunoriškės k., Kalnelio k., Kepalių k., Kriukų k., Lieporų k., Mindaugių k., Plikiškių k. ir Satkūnų k. atliekamas požeminio vandens monitoringas skirtas indikatorinio rodiklio (sulfatų) stebėjimui. Minėtuose objektuose šis rodiklis viršija sulfatų koncentracijos ribinę vertę nuo 1,8 iki 4,7 karto. Sulfato jono kiekio padidėjimas yra tiesiogiai susijęs su geologine regiono sandara, kur padidėję sulfatų kiekiai eksploatuojamame Šventosios – Upininkų vandeningajame sluoksnyje yra gamtinės kilmės. Geriamojo vandens tiekimui su šiuo indikatoriniu rodikliu (sulfatais) Joniškio rajono savivaldybė suteikė išlygas.

Vykdamas nuolatinę stebėseną kontroliuojami šie geriamojo vandens saugos ir kokybės rodikliai: mikrobiologiniai - žarninių lazdelių skaičius, koliforminių bakterijų skaičius, kolonijas sudarančių vienetų skaičius, žarninių enterokokų skaičius; indikatoriniai - amonis, drumstumas, spalva, savitasis elektrinis laidis, vandenilio jonų koncentracija (pH), geležis, skonis, kvapas. Vykdamas periodinę stebėseną, laboratorijoje papildomai nustatomi cheminiai (toksiniai) rodikliai: aliuminis, manganas, permanganato indeksas, sulfatas, chloridas, nitritas, nitratas, natris, boras, cianidas, taip pat metalų: chromo, vario, nikelio, kadmio, švino, gyvsidabrio koncentracijos geriamajame vandenyje. Pagal atliktų tyrimų rezultatus ataskaitiniu laikotarpiu Joniškio mieste buvo rastas vienkartinis mikrobiologinių rodiklių viršijimas, o kituose rajono vandenvietėse neatitikimų nenustatyta.

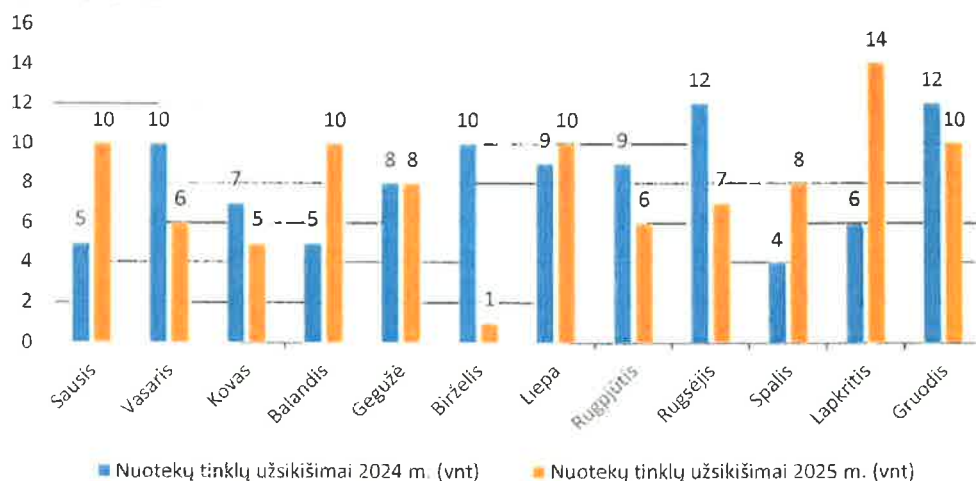
2025 m. rugpjūčio 5 d. Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba nustatė mikrobiologinių rodiklių neatitikimą Joniškio miesto vandens bokšte ir Medžiotojų g. 1. Apie situacija nedelsiant informuota bendrovė, kuri ėmėsi visų būtinų veiksmų: informuota Joniškio rajono savivaldybė ir gyventojai (Joniškio m., Bariūnų k., Beržininkų k. ir Ziniūnų k.), pateiktos rekomendacijos laikinai geriamąjį vandenį vartoti virintą. Taip pat atlikti vandenvietės ir vandentiekio profilaktiniai darbai – dezinfekavimas natrio hipochloritu ir tinklų plovimas. 2025 m. rugpjūčio 11 d. atlikus pakartotinius tyrimus nustatyta, kad rodikliai atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2023 reikalavimus, todėl vanduo toliau vartojamas be apribojimų.

5.2 Nuotekų tvarkymas

5.2.1 Nuotekų surinkimas

2025 m. pabaigoje bendrovė eksploatavo 136,5 km ilgio buitinių nuotekų tinklų (spaudiminių nuotekų tinklų – 14,1 km ir savitakinių nuotekų tinklų – 122,40 km), bei 55 buitinių nuotekų siurbines, kuriomis nuotekos nukreipiamos į nuotekų valyklas. Centralizuotai buitinės nuotekos surenkamos iš 20 gyvenviečių: Jonišio m., Žagarės m., Skaistgirio mstl., Kriukų mstl. Ziniūnų k., Beržininkų k., Bariūnų k., Žvelgaičių k., Žagariškių k., Pavirčiuvės k., Mindaugių k. Satkūnų k., Plikiškių k., Linkaičių k., Rudiškių k., Kimaičių k., Gataučių k., Stupurų k., Stungių k., Jurdaičių k. Ataskaitiniu laikotarpiu buitinių nuotekų tinkluose užfiksuota 95 tinklų užsikišimai (4 pav.). Siekiant mažinti užsikišimų skaičių tinkluose, nuolat vykdomi nuotekų tinklų ir siurblių plovimo ir valymo darbai.

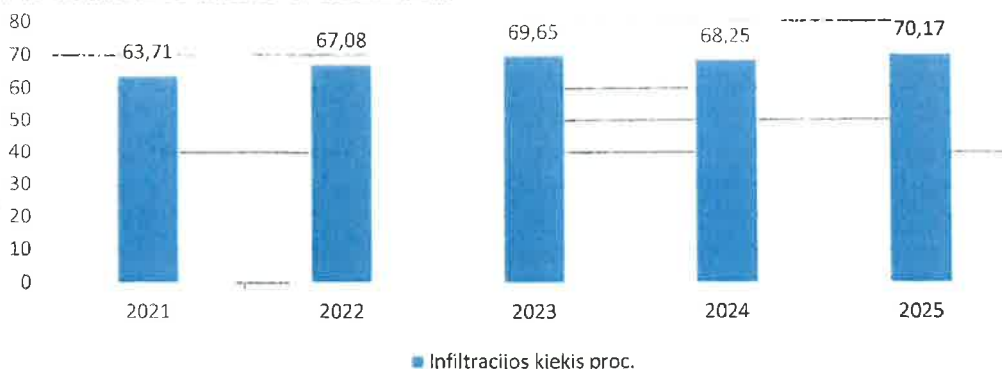
4 pav. Nuotekų tinklų užsikišimai 2024 – 2025 m.



2025 m. nuotekų tinkluose užsikišimų skaičius lyginant su 2024 m. (97 užsikišimai) išliko stabilus. Didžiausias užsikišimų skaičius užfiksuotas rudens (29 vnt.) ir žiemos (26 vnt.) laikotarpiu.

2025 m. nuotekų infiltracija į buitinių nuotekų tinklus sudarė 70,17 proc. t. y. į nuotekų valyklą atitekėjo 946,38 tūkst. m³ daugiau, negu jų surinkta iš vartotojų ir abonentų. Per 2025 m. infiltracija į nuotekų tinklus padidėjo 1,92 proc.

5 pav. Infiltracija į nuotekų tinklus.



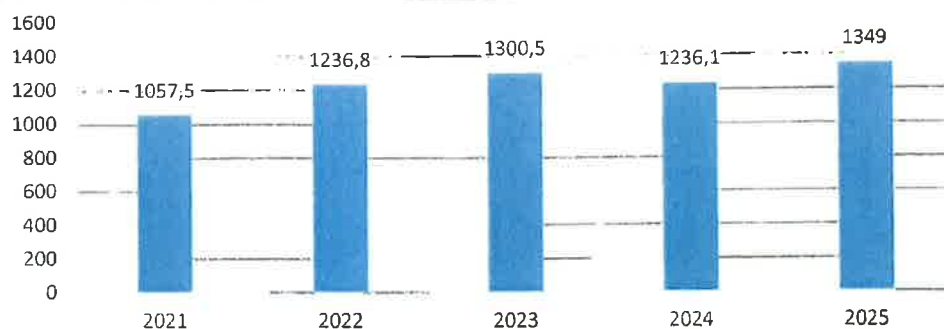
Nuotekų infiltracija be kitų veiksnių (nuotekų surinkimo tinklų būklės, gedimų juose skaičiaus) iš dalies priklauso ir keičiasi kintant iškritusių kritulių kiekiui. Infiltracijos kiekiai ypač padidėja liūčių metu (5 pav. matomus infiltracijos kiekius iš dalies sąlygojo tais metais iškritęs kritulių kiekis). Dėl stipraus lietaus didelis vandens kiekis apsemia miestų ir gyvenviečių gatves, aikštes, žalius plotus. Itin didelis lietaus kiekis patenka į buitinių nuotekų tinklus per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus.

Nuotekų skiedimas paviršiniaisiais ir gruntiniais vandenimis (infiltracija) sukelia šias problemas: didina hidraulinę perkrovą, sutrumpina biologinio proceso laiką, didina elektros energijos sąnaudas sunkina azoto ir fosforo šalinimo procesą. Norint išspręsti infiltracijos klausimus reikia atlikti nuotekų tinklų sandarumo stebėjimus, renovuoti susidėvėjusius nuotekų tinklus ir atskirti paviršinių nuotekų tinklus (jei tokių vietų yra) nuo buitinių nuotekų tinklų.

5.2.2 Nuotekų valymas ir dumblo tvarkymas

Visos nuotekos, surinktos nuotekų tinklais yra biologiškai valomos bendrovės eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose (14 vnt.), kurie pagal pasiekiamus nuotekų išvalymo rodiklius atitinka visus bendrovei taršos leidimu keliamus reikalavimus. 2025 m. bendrovė surinko ir išvalė 1348,69 tūkst. m³ nuotekų. Didžiausias nuotekų kiekis per penkerius metus fiksuojamas 2025 m. (6 pav.). Pokytį galima susieti su padidėjusiu kritulių kiekiu.

6 pav. Išvalytų nuotekų kiekis 2021 – 2025 m., tūkst. m³.



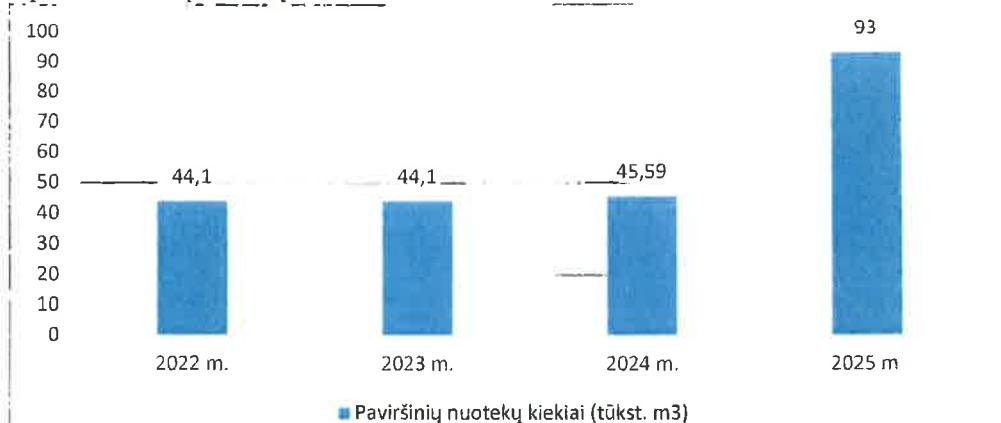
Vadovaujantis Nacionalinio vandenų srities 2022 – 2027 metų plano įgyvendinimo reikalavimais išvalytoms nuotekoms griežtėja aplinkosauginiai reikalavimai. Tai reiškia, kad esama technologinė schema neužtikrins būsimų normatyvų laikymosi. Siekiant atitikti nustatytus reikalavimus, būtina Joniškio miesto NVĮ rekonstrukcija, modernizuojant biologinio valymo procesus, diegiant pažangius azoto ir fosforo šalinimo sprendinius bei automatizuotą procesų valdymą. 2025 m. atlikta techninė–ekonominė studija patvirtino rekonstrukcijos būtinybę. Remiantis jos išvadomis, būtina nedelsiant inicijuoti finansavimo paiešką ir pradėti techninio projekto rengimą.

Valant nuotekas, susidaro nemažai nuosėdų – skysto dumblo, kuriame yra ne tik naudingų augalams maistingų medžiagų, bet ir ekologiniu požiūriu kenksmingų teršalų. Visas dumblo tvarkymas vykdomas Joniškio miesto nuotekų valykloje. Rajono nuotekų valyklose susidaręs perteklinis dumblas taip pat vežamas į Joniškio miesto nuotekų valyklą, joje yra įrengti sausinimo ir džiovavimo įrenginiai. 2025 m. susidaręs dumblo kiekis (14,9 tūkst. m³) 503,79 tūkst. tonų išvežtas žemės ūkio laukų tręšimui.

5.2.3 Paviršinių nuotekų tvarkymas

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovė eksploatavo 21 km paviršinių nuotekų tinklą. Surinktos paviršinės nuotekos pašalinamos į atvirus vandens telkinius (Purvės ir Sidabros upelius) per 2 išleistuvus. Paviršinės nuotekos surenkamos iš Joniškio miesto. Per ataskaitinį laikotarpį surinkta ir realizuota 93,0 tūkst. m³ paviršinių nuotekų, 47,41 tūkst. m³ daugiau negu 2024 m. (7 pav.).

7 pav. Paviršinių nuotekų kiekiai 2022 – 2025 m.



Bendrovė 2024 m. atliko lietaus nuotekų tinklų inventorizaciją, kad nustatyti kokių įmonių lietaus nuotekos patenka į tinklus. Parengus įmonių sąrašą imtasi derinti plotus ir sudaryti sutartis. 2024 m. sutarčių kiekis siekė 28 vnt, 2025 m. – 76 vnt. Taip pat įvertinti lietaus nuotekų „baseinai“.

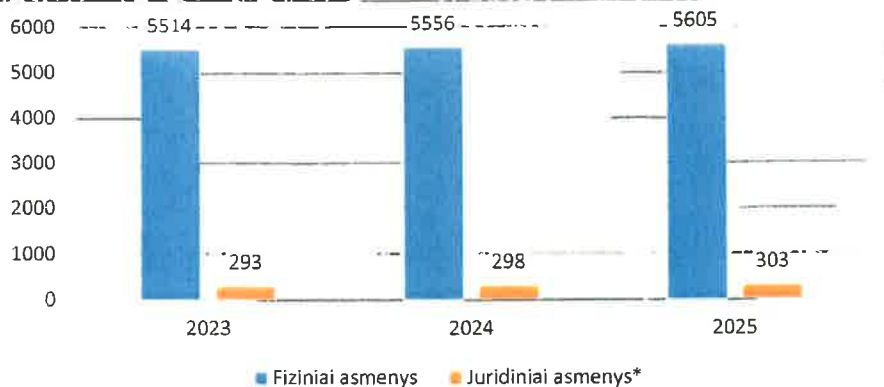
Per 2025 m. paviršinių nuotekų tinkluose likviduoti 4 užsikišimai. Atliekant tinklų priežiūrą, siekiant mažinti užsikišimų, avarijų skaičių tinkluose ir padidinti surenkamų paviršinių nuotekų kiekį, nuolat vykdomi paviršinių nuotekų tinklų, surinkimo šulinių ir surinkimo grotų plovimo ir valymo darbai.

5.3 Klientų aptarnavimas

5.3.1 Bendrovės klientai

2025 m. pabaigoje UAB „Joniškio vandenys“ buvo sudariusi tiesioginių atsiskaitymų sutarčių su 5 605 fiziniais ir 303 juridiniais asmenimis. Bendrovės klientų skaičius, lyginant su praėjusiu laikotarpiu išaugo 54. Didžiausią įtaką klientų skaičiaus augimui turėjo individualių gyvenamųjų namų gyventojų nauji prisijungimai prie vandentiekio ir nuotekų tinklų (8 pav.).

8 pav. Fizinių ir juridinių asmenų kiekis 2023 – 2025 m.



*įskaitant fizinius asmenis, vykdančius ūkinę -komercinę veiklą

Iš 8 pav. pateiktų duomenų matyti, kad didelio pokyčio klientų skaičiaus augimui nebuvo. Tam įtakos galėjo turėti gyventojų skaičiaus mažėjimas aptarnaujamoje teritorijoje, 2024 m. buvo 17 138 gyv., 2025 m. – 16 671 gyv.

Ataskaitiniais metais bendrovė metrologiškai patikrino ir pakeitė 2 398 įvairius šalto vandens apskaitos prietaisus daugiabučiuose, individualiuose gyvenamuosiuose namuose, pramonės įmonėse ir smulkiose įmonėse bei organizacijose.

5.3.2 Atsiskaitymas už suteiktas paslaugas

Bendrovė siūlo įvairius atsiskaitymo už suteiktas paslaugas būdus. Klientai, atsiskaitydami už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, dažniausiai renkasi šiuos atsiskaitymo būdus: internetinę bankininkystę, elektronines paslaugas, loterijos „Perlas“ terminalus. Bendrovė planuoja įdiegti dar vieną atsiskaitymo būdą - gruodžio 19 d. pasirašyta sutartis su UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centru“ dėl klientų aptarnavimo informacinės sistemos diegimo paslaugos. Abonentai ir vartotojai galės peržiūrėti sąskaitų archyvą, informaciją apie atliktus mokėjimus, deklaruoti šalto vandens skaitiklių rodmenis, pakeisti kontaktinius duomenis.

UAB „Joniškio vandenys“ abonentų bei vartotojų įsiskolinimą lemia šie pagrindiniai veiksniai:

- gyventojų nemokumas;
- patalpų pardavimas kartu su skola;
- mažos pajamos ir augančios išlaidos.

Per ataskaitinį laikotarpį vartotojų (gyventojų) ir abonentų (įmonių) už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą skolos sudarė 258,5 tūkst. Eur, iš jų: vartotojų – 114,4 tūkst. Eur, abonentų – 144,1 tūkst. Eur (9 pav.). Iš pateiktos lentelės matyti, kad už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą skolos dydis augo 9 proc.

9 pav. Informacija apie pirkėjų skolas 2025 m. gruodžio 31 d., Eur.

	2024	2025
Už vandenį ir nuotekas	237 156	258 504
Įmonės iš viso: iš jų:	138 591	144 136
Miesto įmonės	129 207	132 822
Kaimo įmonės	9 384	11 314
Gyventojai iš viso: iš jų:	98 565	114 368
Miesto gyventojai	48 906	59 203
Kaimo gyventojai	49 659	55 165

2016 m. bendrovėje patvirtinta skolų už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas išieškojimo tvarka, pagal kurią bendrovė privalo skolas išieškoti kuo ekonomiškiau per įmanomai trumpesnę laiką. Jei skolos išieškojimo išlaidos didesnės už skolą, išieškojimo vykdymas nukeliamas iki ją ekonomiškai bus tikslinga išieškoti. Skolas tuo tikslu būtų galima skirstyti į tris rizikos grupes: mažos – iki 30 Eur (kurias išieškoti ekonomiškai netikslinga), didesnės – iki 100 Eur ir didelės – virš 200 Eur (su kuriomis būtina nedelsiant ir intensyviai dirbti). Per ataskaitinį laikotarpį skolų išieškojimui perduotas 61 klientas, iš jų: 30 - atsiskaitė, 7 - perduoti antstoliams, 9 - nepavyko išieškoti, 15 - bylų teisme.

6. VEIKLOS IR FINANSINIAI RODIKLIAI, INVESTICIJOS, PLANAI IR PROGNOZĖS

6.1 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainas nustato Valstybinė energetikos reguliavimo taryba, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodiką, patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92.

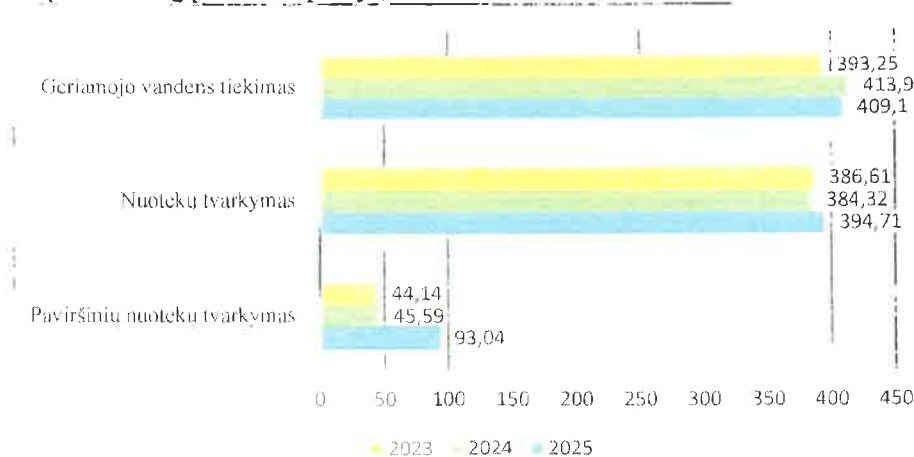
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainodaroje taikomas ilgalaikių kainų mechanizmas. Nuo 2022 m. lapkričio 16 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nauja redakcija, kuri nurodo, kad bazinės paslaugų kainos nustatomos penkerių metų laikotarpiui ir perskaičiuojamos kiekvienais metais. Pirmus metus, nuo bazinių kainų įsigaliojimo, taikoma Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos patvirtinta bazinė paslaugų kainos, sekančiais metais jos tikslinamos, nustatant perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos. Bazinės kainos perskaičiuojamos įvertinus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo kiekio skirtumą tarp nustatyto bazinėje kainoje, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų pokytį dėl naujai pradėto eksploatuoti ilgalaikio turto, kuris turi būti suderintas su Valstybine energetikos reguliavimo taryba, faktinius elektros energijos suvartojimą, Lietuvos Respublikos finansų ministerijos skelbiamas darbo užmokesčio prognozes, investicijų grąžos ir kitų sąnaudų pokyčius.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2025 m. rugsėjo 26 d., nutarimu Nr. O3E-1366, nustatė perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2025 m. lapkričio 1 d.

6.2 Paslaugų teikimo apimtys ir pajamos

Per ataskaitinius metus geriamojo vandens parduota 409,10 tūkst. m³, tai yra 4,8 tūkst. m³ (1,16 proc.) mažiau negu 2024 metais (10 pav.), sutvarkyta nuotekų 394,71 tūkst. m³, tai yra 10,39 tūkst. m³ (2,70 proc.) daugiau negu 2024 metais, paviršinių nuotekų sutvarkyta 93,04 tūkst. m³, tai yra 47,45 tūkst. m³ daugiau negu 2024 metais.

10 pav. Paslaugų teikimo apimtys, tūkst. m³.



Bendrovės paslaugos yra teikiamos pagal atskiras grupes, kurios atvaizduojamos pateiktoje lentelėje (11 pav.). Pagal pateiktus duomenis matyti, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslauga daugiausiai realizuota vartotojams gyvenantiems individualiuose namuose ir sudaro 45,11 proc. viso realizuoto kiekio geriamojo vandens ir 37,47 proc. nuotekų tvarkymo. Pardavimo paslaugų apimtys lyginant su praėjusiu laikotarpiu daugiausiai išaugo paviršinių nuotekų tvarkyme 47,45 tūkst. m³. Tokiam ženkliam pokyčiui įtakos turėjo sudarytos 48 naujos sutartys. Kitų paslaugų pardavimo apimtims kitimui įtakos galėjo turėti paslaugų kainų ir vartotojų skaičiaus pokytis.

11 pav. Pardavimai pagal atskiras grupes.

Pardavimai	2023	2024	2025
Geriamojo vandens tiekimas, tūkst. m³	393,25	413,90	409,10
vartotojams daugiabučiuose namuose	89,47	99,93	99,69
vartotojams individualiuose namuose	176,38	193,57	184,54
įmonėms	86,36	85,38	89,00
daugiabučių namų įvade	36,03	35,01	35,87
Nuotekų tvarkymas, tūkst. m³	386,61	384,32	394,71
vartotojams daugiabučiuose namuose	84,24	90,52	94,00

vartotojams individualiuose namuose	139,57	152,58	147,88
įmonėms	121,23	106,21	116,96
daugiabučių namų įvade	35,96	35,01	35,87
Paviršinių nuotekų tvarkymas, tūkst. m³	44,14	45,59	93,04
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis, tūkst. m³	6,50	8,15	7,75

Bendrovėje pajamos susideda iš trijų dalių: pagrindinės veiklos pajamos, kitos veiklos pajamos ir finansinės veiklos pajamos. Pagrindinės veiklos pajamos (12 pav.) susideda iš geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų. Kitos veiklos pajamos susideda iš valymo įrenginių statymo paslaugos ir jų priežiūros, tinklų statybos privačiose teritorijose ir kiti darbai neapibrėžti pagrindinėje veikloje. Finansinės veiklos pajamos susideda iš delspinigių, kurios atsiranda klientams vėluojant atsiskaityti už paslaugas.

12 pav. Informacija apie pagrindinės veiklos pajamas.

Pajamų rūšis	2023	2024	2025
Pagrindinės veiklos pajamos, tūkst. Eur	1 696,60	1 740,72	1 670,78
Pardavimo pajamos (vanduo)	536,16	581,98	566,18
Pardavimo pajamos (nuotekų tvarkymas)	1 011,35	999,68	903,12
Pardavimo pajamos (paviršinių nuotekų tvarkymas)	10,15	11,01	26,98
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos	88,00	91,30	104,59
Pajamos iš nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis	50,94	56,75	69,91

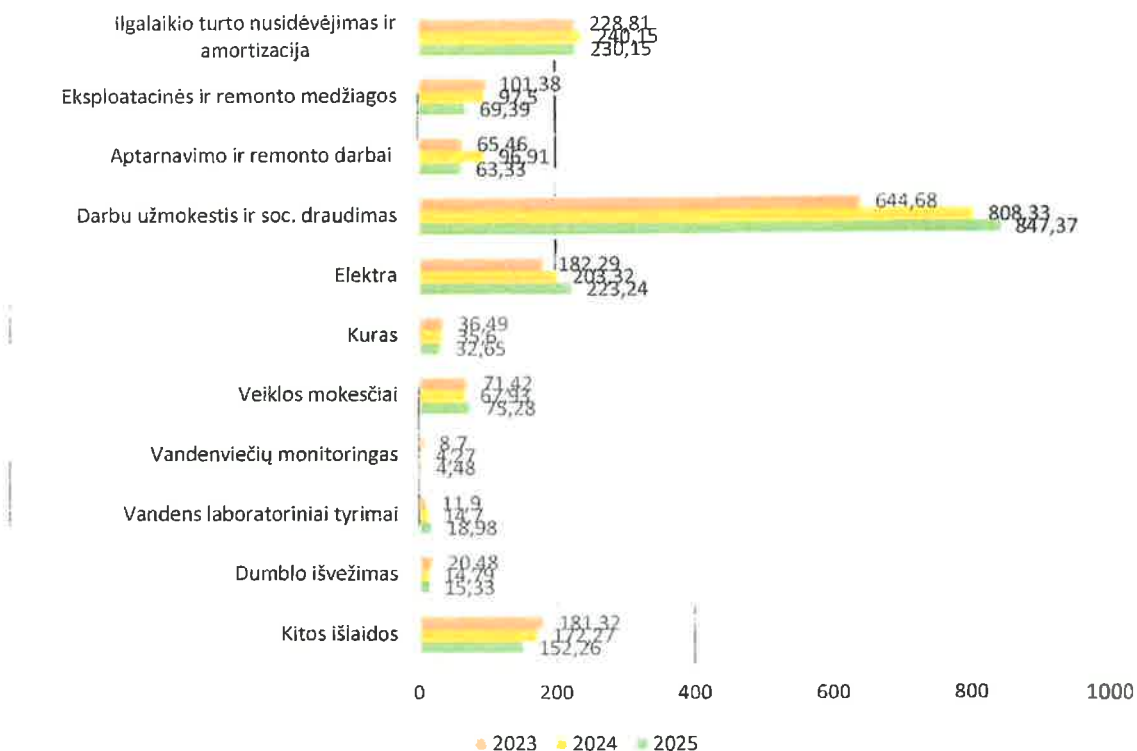
Pagrindinės veiklos pajamos per ataskaitinį laikotarpį mažėjo 4,02 proc. t. y. 69, 94 tūkst. Eur, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuose. Šiam pokyčiui įtakos turėjo 2024 m. ir 2025 m. galiojusių kainų skirtumas, kuris sudarė 13 proc. Ženklaus pajamų augimas buvo paviršinių nuotekų tvarkymo sektoriuje, įtakos turėjo išaugusių naujų sutarčių skaičius, kuris siekė iki 48 vienetų.

6.3 Sąnaudos

Vykdydama geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo veiklą, bendrovė ataskaitiniais metais patyrė 1 732,46 tūkst. Eur pagrindinės veiklos sąnaudų (13 pav.).

Visų pagrindinės veiklos sąnaudų didžiąją dalį sudaro pastovios sąnaudos, kurios pasikeitus paslaugų apimčiai, nesikeičia t. y. tokios išlaidos, kurios yra būtinos turimo ilgalaikio turto eksploatacijai bei klientų aptarnavimui, siekiant užtikrinti kokybišką ir reikalavimus atitinkantį paslaugų teikimą. Kita dalis yra kintančios sąnaudos, kurios priklauso nuo paslaugų apimtys, t. y. kuro išlaidos, technologinės medžiagos, taršos mokestis ir kt.

13 pav. Pagrindinės veiklos sąnaudos, tūkst. Eur.



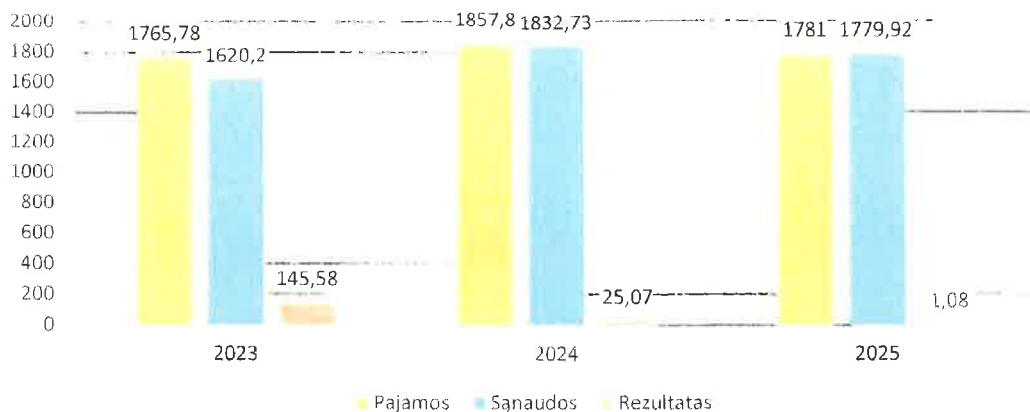
Ataskaitiniais metais pagrindinės veiklos sąnaudos, lyginant su 2024 metais, mažėjo 1,33 proc., t. y. 23,31 tūkst. Eur. Tam didelės įtakos turėjo eksploatacinių ir remonto medžiagų bei aptarnavimo ir remonto darbų išlaidų mažėjimas. Taip pat mažėjo kitos išlaidos tokios kaip: ryšių paslaugos, smėliagaudžių atliekų išvežimo išlaidos, gyventojų įmokų administravimo išlaidos.

Pagrindinės veiklos sąnaudose didžiausią dalį visų sąnaudų sudaro ilgalaikio turto nusidėvėjimas bei amortizacija ir darbo apmokėjimo sąnaudos. Tokia sąnaudų struktūra bei sąnaudų pasiskirstymas būdingas ir kitose Lietuvos vandentvarkos įmonėse.

6.4 Veiklos rodikliai

Bendrovė 2025 m. baigė su 1,09 tūkst. Eur pelnu. Paskutinių 3 metų veiklos rezultatai pateikti 14 pav.

14 pav. Veiklos rezultatų dinamika 2023 – 2025 m.



Ataskaitinį laikotarpį lyginant su praėjusiu, matyti, kad pelnas mažėjo 23,99 tūkst. Eur. Tam įtakos turėjo ženklus pajamų mažėjimas (76,80 tūkst. Eur). Pajamų dydis iš dalies priklauso nuo tuo metu galiojančios kainos. 2025 m. galiojusi vidutinė kaina vartotojui siekė 3,49 Eur/m³, o 2024 m. – 4,00 Eur/m³. Sąnaudos taip pat mažėjo 52,81 tūkst. Eur, bet ne taip ženkliai kaip pajamos, kas ir keičia ataskaitinio laikotarpio rezultatą. Sąnaudų pokyčiui didelės įtakos turėjo pasikeitęs strateginis veiklos planavimas. Imtasi atsisakyti nebūtinų išlaidų ir kiti priimti sprendimai mažinantys išlaidas.

Ateinančiu ataskaitiniu laikotarpiu daug dėmesio bus skiriama bendrovės veiklos optimizavimui, sąnaudų mažinimui ir pajamų didinimui. Nuo 2026 m. sausio 1 d. bendrovėje yra išskirtas statybos ir rekonstrukcijos tarnyba, kuri didžiąją dalį savo darbo laiko skirs kitos veiklos pajamoms uždirbti.

6.5 Investicijos ir vykdomi projektai

Siekiant sumažinti remonto eksploatacines išlaidas, bendrovė atnaujino transporto priemonių parką, įsigydama 4 transporto priemones už 73,63 tūkst. Eur. Trys transporto priemonės įsigytos visiškai naujos. Toks sprendimas leido bendrovei sumažinti 47,74 tūkst. Eur eksploatacinių ir remonto medžiagų išlaidas.

2025 m. III ketv. bendrovė nutiesė 214 m. vandentiekio tinklą ir 204 m. nuotekų tinklą Sidabros gatvėje. Tai suteikė galimybę 7 namų ūkiams prisijungti prie centralizuotų tinklų.

Siekiant darbuotojams sudaryti tinkamas, saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas, ataskaitiniais metais ūkiniam – gamybiniam inventoriui atnaujinti skirta 24,93 tūkst. Eur taip pat kompiuterinės technikos, biuro ir programinės įrangos atnaujinimui išleista 6,01 tūkst. Eur.

UAB „Joniškio vandenys“ pradėtos vykdyti, bet neužbaigtos rangos sutartys.

2025 metais buvo pasirašyta projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Joniškio rajone“ finansavimo ir įgyvendinimo sutartis. Projektu numatyta padidinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą bei kokybę

Joniškio rajono savivaldybės teritorijoje – bus nutiesti nauji vandentiekio ir nuotekų tinklai bei rekonstruoti esami nuotekų valymo įrenginiai. Bendras projekto biudžetas – 5 746,64 tūkst. Eur, iš kurių 2 292,10 tūkst. Eur skirta iš ES fondų lėšų, 3 454,54 tūkst. Eur – savivaldybės biudžeto lėšos.

2025 metų projekto apimtyje numatytos išlaidos susijusios su projektų parengimu ir įgyvendinimo paslaugomis. Jos apima nuotekų ir vandentiekio tinklų statybos techninių projektų parengimo paslaugas, statinių projektų ekspertizės paslaugas, statybos darbų techninės priežiūros paslaugas, investicinių projektų ir prieš projektinių pasiūlymų parengimo paslaugas. Bendra šių paslaugų vertė siekia 252,21 tūkst. Eur. Iš kurių 160,45 tūkst. Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis ir 91,76 tūkst. Eur ES finansuojamų lėšų dalis. Taip pat projekto biudžete numatytos projekto matavimo ir informavimo priemonės, kurių vertė – 1,46 tūkst. Eur. Informavimo veiklos bus vykdomos visą projekto įgyvendinimo laikotarpį – iki rangos darbų užbaigimo, užtikrinant tinkamą visuomenės informavimą apie projekto tikslus, eigą ir rezultatus. 15 pav. pateikti bendrovės įgyvendinamo projekto svarbiausi strateginiai objektai, kurių įgyvendinimo laikotarpis numatytas iki 2029 m. rugsėjo 1 d.

15 pav. Svarbiausi strateginiai objektai.

Strateginis projektas	Projekto biudžetas	Galutinis rezultatas	Kas buvo atlikta 2025 metais
Gataučių gyvenvietės nuotekų ir vandentiekio tinklų statyba	209 190 Eur ES finansuojamų lėšų dalis 313 785 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis	Užtikrinti Gataučių gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 2,115 km nuotekų tinklų ir 1,605 km vandentiekio tinklų.	Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33 dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatytai veiklai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2027-2028 metais
Kriukų gyvenvietės nuotekų ir vandentiekio tinklų statyba	253 450 Eur ES finansuojamų lėšų dalis 380 175 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis	Užtikrinti Kriukų gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 2,57 km nuotekų tinklų ir 0,82 km vandentiekio tinklų.	Numatyti statybos darbai 2028-2029 metais
Žagarės gyvenvietės nuotekų ir	295 520 Eur ES finansuojamų lėšų dalis	Užtikrinti Žagarės gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo	Numatyti statybos darbai 2026-2027 metais

vandentiekio tinklų statyba	443 280 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis	tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 2,057 km nuotekų tinklų ir 2,06 km vandentiekio tinklų.	
Kepalių gyvenvietės nuotekų ir vandentiekio tinklų statyba	313 922 Eur ES finansuojamų lėšų dalis 1 111 813 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis	Užtikrinti Kepalių gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 4,01 km nuotekų tinklų ir 4,01 km vandentiekio tinklų.	Vadovaujantis 2025-11-27 Jonišio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-224, nuspręsta skirti dotaciją Kepalių vandentiekio tinklų statybai 640930 Eur, kuri nebuvo įtraukta į projekto veiklų sąrašą. Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33, dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatyti veiklai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2026-2027 metais
Kalnelio gyvenvietės nuotekų ir vandentiekio tinklų statyba	327 912 Eur ES finansuojamų lėšų dalis 1 155 682 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis	Užtikrinti Kalnelio gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 4,15 km nuotekų tinklų ir 4,15 km vandentiekio tinklų.	Vadovaujantis 2025-11-27 Jonišio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-224, nuspręsta skirti dotaciją Kalnelio vandentiekio tinklų statybai 663814 Eur, kuri nebuvo įtraukta į projekto veiklų sąrašą. Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33, dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatyti veiklai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2026-2027 metais

<p>Stungių nuotekų tinklų statyba</p>	<p>126 440 Eur ES finansuojamų lėšų dalis</p> <p>189 660 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis</p>	<p>Užtikrinti Stungių gyvenvietės gyventojams galimybę prisijungti prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų, gerinant gyvenimo kokybę, aplinkos apsaugą ir inžinerinės infrastruktūros išvystymo lygį. Įgyvendinus projektą bus nutiesta 1,616 km nuotekų tinklų.</p>	<p>Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33, dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatytai veiklai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2028-2029 metais</p>
<p>Gataučių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir techninio projekto parengimas</p>	<p>324 566 Eur ES finansuojamų lėšų dalis</p> <p>486 850 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis</p>	<p>Įgyvendinus numatomą nuotekų tinklų plėtrą, prie naujai įrengtų nuotekų tinklų planuojama prijungti 33 namų ūkius (56 gyventojus).</p> <p>Taip pat numatoma sudaryti galimybę į buitinių nuotekų valymo įrenginius atvežti nuotekas iš aplinkinių gyvenviečių – iš 32 būstų, kuriuose gyvena 54 gyventojai.</p> <p>Po rekonstravimo bendras nuotekų kiekis, planuojamas valyti nuotekų valykloje, sieks iki 80,0 m³ per parą projektinio našumo.</p> <p>Rekonstruoti Gataučių nuotekų valymo įrenginiai bus visiškai automatizuoti, juose bus įdiegti technologiniai sprendimai, užtikrinantys efektyvų fosforo ir azoto šalinimą. Įrenginiai atitiks galiojančius aplinkosaugos reikalavimus, užtikrins patikimą ir efektyvų nuotekų valymą bei reikšmingai prisidės prie paviršinių ir požeminių vandenų apsaugos bei aplinkos taršos mažinimo.</p>	<p>Numatyta pakeisti projekto veiklą į dvi veiklas, atskiriant Gataučių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija – 767288 Eur ir Gataučių nuotekų valymo įrenginių techninio projekto parengimas – 44129 Eur. Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33, dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatytai veiklai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2026-2027 metais</p>
<p>Stungių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir techninio projekto parengimas</p>	<p>182 700 Eur ES finansuojamų lėšų dalis</p> <p>274 050 Eur Savivaldybės biudžeto finansuojamų lėšų dalis</p>	<p>Bus rekonstruota Stungių nuotekų valykla, kurios esamas vidutinis našumas siekia 37,7 m³/d. Atsižvelgiant į planuojamą Stungių NT plėtrą, prie naujai įrengtų nuotekų tinklų numatoma prijungti 38 namų ūkius (apie 65 gyventojus). Taip pat planuojama, kad ateityje į buitinių nuotekų</p>	<p>Numatyta pakeisti projekto veiklą į dvi veiklas, atskiriant Stungių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija – 431875 Eur ir Stungių nuotekų valymo įrenginių techninio projekto parengimas –</p>

		valymo įrenginius bus atvežamos nuotekos iš aplinkinių gyvenviečių – dar iš 17 būstų (apie 29 gyventojų). Po rekonstrukcijos vidutinis paros debitas sieks 60,00 m ³ /d. Rekonstruota Stungių nuotekų valymo įrenginiai bus automatizuoti, juose bus užtikrinamas fosforo ir azoto šalinimas. Įrenginiai atitiks šiuo metu galiojančius aplinkosauginius reikalavimus, užtikrins efektyvų ir patikimą nuotekų valymą bei prisidės prie aplinkos taršos mažinimo.	24876 Eur. Vadovaujantis 2025-06-25 paslaugų sutartimi Nr. SR-33, dėl pirkimo dokumentų parengimo, pradėti rengti numatyti veiksmai pirkimo dokumentai. Numatyti statybos darbai 2026-2027 metais
--	--	---	--

6.6 Veiklos planai ir prognozės

2023 m. spalio 26 d. Joniškio rajono savivaldybės meras patvirtino potvarkį Nr. M-245 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Joniškio vandenys“ 2023 – 2027 m. veiklos plano patvirtinimo“. 2026 m. planuojama į bendrovės ūkį investuoti 548,0 tūkst. Eur. Žemiau pateikiamos investicijos pagal ūkio sritis:

- pirminio mechaninio valymo grandies įdiegimui Joniškio NVĮ - 100 tūkst. Eur;
- dumblo preso atnaujinimui - 100 tūkst. Eur;
- kompiuterinės technikos, programinės įrangos įsigijimui - 3 tūkst. Eur;
- nuotekų tinklų atstatymui, įrengimui – 47,5 tūkst. Eur;
- vandentiekio tinklų atstatymui, įrengimui – 17,5 tūkst. Eur;
- pastatų ir statinių remontui – 35 tūkst. Eur;
- valymo įrenginių turto atnaujinimui (orapūtės, aeratoriai, maišyklės ir t.t.) – 25 tūkst. Eur;
- geriamojo vandens įrenginių turto atnaujinimui (orapūtės, kompresoriai ir t.t.) – 10 tūkst. Eur;
- nuotekų tvarkymo įrenginių atnaujinimui – 35 tūkst. Eur;
- transporto priemonių atnaujinimui – 50 tūkst. Eur;
- vandens apskaitos atnaujinimui, įskaitant skaitiklius – 15 tūkst. Eur;
- nuotekų valymo įrenginių ir nuotekų surinkimo stočių remontui – 90 tūkst. Eur;
- kitai įrangai – 20 tūkst. Eur.

Planuojamos investicijos kurios nėra numatytos veiklos plane (bus derinamos su Joniškio rajono savivaldybe tuo pačiu metu koreguojant ir atnaujinant veiklos planą):

- įgyvendinant vandentvarkos infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius numatyta pakelti išvalomų nuotekų rodiklius (azotas ir fosforas). Planuojama

- pasirengti techninius projektus Rudiškių, Jurdaičių ir Stupurų gyvenviečių nuotekų valymo įrenginiams – 75 tūkst. Eur;
- Joniškio miesto Pakluonių gatvės siurblinėje įrengti atvežamų nuotekų apskaitos ir kokybės kontrolės priėmimo stotį – 93 tūkst. Eur;
- klientų skyriaus įmokų surinkimo ir administravimo optimizavimui, paslaugų valdymui, klientų savitarnos įdiegimui – 40 tūkst. Eur;
- vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų plėtrai Joniškio m. Žagarės g. ir Mikolaičiūnų k., - 185 tūkst. Eur;
- Satkūnų k. vandens gręžinio įrengimui – 100 tūkst. Eur;
- bendrovės svetainės atnaujinimui – 8,2 tūkst. Eur
- energetinės sistemos priežiūrai ir modernizavimui – 70 tūkst. Eur;

6.7 Finansinės rizikos valdymas

UAB „Joniškio vandenys“ susiduria su kredito, palūkanų normos, likvidumo rizika, pinigų srautų rizika.

Kredito rizika. Kredito rizika arba rizika, jog bendrovės partneriai neįvykdys įsipareigojimų, yra kontroliuojama taikant kontrolės procedūras. Nuolat atnaujinamas ir vykdomas bendrovės skolų išieškojimo reglamentas.

Palūkanų normos rizika. Bendrovės finansinės skolos pagrindinę dalį sudaro skola su kintama palūkanų norma, kuri susijusi su EURIBOR ir sukuria palūkanų normos riziką.

Likvidumo rizika. Bendrovė laikosi politikos nuolat turėti pakankamą pinigų kiekį arba išorinį finansavimą.

Pinigų srautų rizika. Bendrovėje nuolat planuojami ir analizuojami bendrovės pinigų srautai. Rengiami veiklos planai, kuriuose lyginami planuoti ir faktiniai duomenys. Tai suteikia galimybę kontroliuoti patiriamas sąnaudas.

Bendrovėje nuolat analizuojami veiksniai ir priimami prevenciniai sprendimai. Numatomos rizikos neapibrėžtumai:

- sumažėjusios ES finansavimo galimybės;
- griežtėjantys aplinkosauginiai reikalavimai vykdomai veiklai (taršos leidimo išdavimo reikalavimai, taršos mokesčiai, išleidžiamų nuotekų kokybės reikalavimai);
- nestabili elektros energijos kainų rinka;
- kibernetinio saugumo užtikrinimas;
- didelių piniginių lėšų reikalaujančių investicijų poreikis;
- nepalanki geopolitinė situacija.

Kiekvienai vykdomai veiklai, būtinas apdairus likvidumo rizikos valdymas – pakankamas lėšų užtikrinimas įsipareigojimų vykdymui. Ataskaitinių metų pabaigoje, apyvartinių lėšų likutis

Bendrovės atsiskaitomosiose sąskaitose sudarė 5,89 proc. visų per metus uždirbtų pajamų. 2025 m. piniginių lėšų likutis palyginus su 2024 m. – 7,27 tūkst. Eur mažesnis.

Didelis dėmesys skiriamas gautinų sumų rizikos valdymui:

- peržiūrimi vėluojantys mokėjimai – raginimai žodžiu, siunčiami įspėjimai raštu, skolos perduodamos skolų išieškojimo įmonėms;
- sudaromos išmokėjimo dalimis sąlygos – susidariusios skolos, išmokamos pagal sudarytus grafikus;
- neapmokėtų (praleistų) skolos likučių mažinimas – tikslus atsiskaitymas pagal pateiktas sąskaitas (išskyrus fizinius asmenis kuriems 2025 m. nebuvo rašomos sąskaitos).

7. RYŠIAI SU VISUOMENE IR VEIKLOS VIEŠINIMAS

7.1 Klientų informavimas

2025 metais bendrovė naudojo tiek tradicinius (telefonu, vietinė žiniasklaida), tiek skaitmeninius (socialiniai tinklai, el. paštas) klientų aptarnavimo būdus, kurie užtikrino efektyvų informacijos teikimą, operatyvų problemų sprendimą ir didesnę paslaugų prieinamumą klientams. Klientai taip pat buvo aptarnaujami fiziniu būdu, atvykus į klientų aptarnavimo skyrių. Tiesioginio aptarnavimo metu klientams buvo teikiamos konsultacijos, priimami prašymai, sprendžiami su paslauga teikimu susiję klausimai bei suteikiama reikalinga informacija.

7.2 Klientų skundų analizė

Visi klientų nepasitenkinimai išreikšti žodžiu ar raštu, dėl vandens kokybės, aptarnavimo ir darbo kultūros, techninių problemų, atsiskaitymo ir finansinių problemų, pasiūlymai darbo kokybei gerinti laikomi skundai.

Bendrovė 2026 metais planuoja atnaujintoje interneto svetainėje patalpinti skundų nagrinėjimo tvarkos aprašą ir skundo pateikimo formą. 2025 metais gyventojai nepasitenkinimus teikdavo el. paštu ar telefonu. Per ataskaitinį laikotarpį gautų skundų kiekis neapibrėžtas.

7.3 Klientų apklausa

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. sausio 13 d. įsakymo Nr. D1 15 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimų patvirtinimo“ 13.5 punktu, organizuojama abonentų ir vartotojų apklausa. Apklauso tikslas – išsiaiškinti klientų nuomonę ir pageidavimus dėl tiekiamo geriamojo vandens ir teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų bei aptarnavimo kokybės.

Atliekant UAB „Joniškio vandenys“ abonentų ir vartotojų apklausą, buvo apklausti 99 respondentai, t. y. 1,68 proc. visų bendrovės klientų: 81 juridiniai asmenys (įmonės, organizacijos) ir 18 fiziniai asmenys (gyventojai), iš kurių dauguma 21 proc. gyvenantys individualiame name. Daugiausiai apklausoje dalyvavo moterys 68,69 proc. ir dalyviai kurių amžius yra 41 ir daugiau (50,51 proc.).

Tyrimo metu paaiškėjo, kad dauguma respondentų 85,89 proc. yra patenkinti vandens spaudimu namuose, o tuo tarpu 14,11 proc. pažymėjo priešingai. Taip pat dauguma apklaustųjų 68,69 proc. tvirtino, kad yra patenkinti tiekiamo geriamojo vandens kokybę. Apklausos metu respondentų buvo prašoma įvertinti kaip greitai bendrovės specialistai pašalino geriamojo vandens tiekimo gedimą. Didžioji dalis apklausos dalyvių 54,55 proc. nurodė, kad nėra kreipėsi, 17,17 proc. nurodė, kad darbai buvo atlikti per 6-12 val, 24,24 proc. respondentų nurodė, kad darbai buvo atlikti per 12-24 val, 4,04 proc. nurodė, kad ilgiau nei per 24 val.

Vertinant nuotekų tvarkymo paslaugą, didžioji dalis 64,65 proc. apklausos dalyvių teigė, kad yra patenkinti teikiamų paslaugų kokybe, likę 35,35 proc. dalyvių šia paslauga nesinaudoja. Taip pat įvertinta kaip greitai bendrovės specialistai pašalino nuotekų tinklų gedimą. Apklausos metu nustatyta, kad didžioji dalis 88,89 proc. nėra kreipėsi, 8,08 proc. nurodė, kad gedimas pašalintas greičiau nei per 6 val., likę 3,03 proc. nurodė, kad per 6-12 val.

Apklausos metu respondentų buvo prašoma įvertinti bendrovės darbuotojų, kurie šalina vandentiekio / nuotekų tinklų gedimus gatvėje, darbo kokybę. Didžioji dalis apklausos dalyvių (55,56 proc.) teigiamai atsiliepė apie bendrovės darbuotojų darbą. Taip pat respondentai kurie kreipėsi į bendrovės personalą aktualiais klausimais, įvertino jų darbo kokybę (71,72 proc.) kaip „Labai gerai“.

Apibendrinus, galima daryti išvadą, jog dauguma respondentų yra patenkinti geriamojo vandens kokybe ir tiekimu, taip pat nuotekų tvarkymo paslaugų kokybe bei aptarnavimu.

8. SVARBŪS ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS

Išskiriami 3 reikšmingiausi po ataskaitiniai įvykiai:

- nuo 2026 m. sausio 1 d. klientų aptarnavimo skyriuje įdiegta nauja mokėjimų savitarnos sistema, kurios dėka fiziniams asmenims pradėta formuoti ir teikti mokėjimo pranešimus. Taip pat pastebima, kad pasikeitus sistemai ženkliai sumažėjo pajamų ir apyvartinių lėšų apimtis.
- nuo 2026 m. vasario 10 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-13 patvirtinti UAB „Joniškio vandenys“ tarnybų ir skyrių nuostatai.
- nuo 2026 m. sausio 1 d. įsigaliojo nauja bendrovės valdymo struktūra, patvirtinta 2025 m. gruodžio 17 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-73.

Direktorius



Arvydas Murza

